

TỔNG CÔNG TY VIGLACERA - CTCP  
CÔNG TY ĐẦU TƯ HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ  
VIGLACERA

Số: 295 /CT-KHKT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nam, ngày 16. tháng 08. năm 2024

V/v: Đề nghị công khai danh sách các đối tượng đủ điều kiện mua, thuê nhà ở xã hội tòa chung cư KTX4A tại lô đất KTX4 - Dự án Khu dịch vụ nhà ở công nhân KCN Đồng Văn IV, xã Đại Cường, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam.

**Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Hà Nam.**

Căn cứ Luật nhà ở số 65/2014/QH13 do Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 25 tháng 11 năm 2014; Luật kinh doanh Bất động sản số 66/2014/QH13 do Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 25 tháng 11 năm 2014;

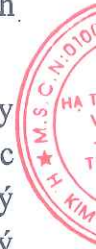
Căn cứ Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về Quản lý việc phát triển nhà ở xã hội; Nghị định 49/2021/NĐ-CP ngày 01/04/2021 của Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về quản lý và phát triển nhà ở xã hội; Thông tư 09/2021 ngày 16/8/2021 của Chính phủ hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015, Nghị định 49/2021/NĐ-CP ngày 01/04/2021 về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Quyết định số 240/TCT-PCĐN-BDS ngày 25/07/2022 của Tổng công ty Viglacera - CTCP về việc giao nhiệm vụ cho Ông Nguyễn Văn Dũng - Quyền Giám đốc Công ty Đầu tư hạ tầng và Đô thị Viglacera - Chi nhánh Tổng công ty Viglacera - CTCP ký các văn bản, hồ sơ làm việc với các đơn vị liên quan thẩm định giá bán, giá cho thuê, đăng ký mẫu hợp đồng mua bán, xác nhận đủ điều kiện kinh doanh chuyển nhượng và triển khai các bước thủ tục khác liên quan đến việc bán và cho thuê phần nhà ở xã hội; Đàm phán, ký kết, thực hiện Hợp đồng mua bán và cho thuê; Ký các hồ sơ và làm việc với các đơn vị liên quan cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu đất, nhà ở cho các các tổ chức, cá nhân ký hợp đồng mua bán phần nhà ở xã hội tại Dự án ĐTXD Khu dịch vụ, nhà ở công nhân Khu Công nghiệp Đồng Văn IV huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam;

Theo báo cáo kết quả xác minh của Cục thuế tỉnh (tại Văn bản số 1763/CTHNA-HKDCN ngày 10/7/2024), Văn phòng đăng ký đất đai (tại Văn bản số 495/VPĐKĐĐ-NV ngày 24/07/2024), Ủy ban nhân dân huyện Kim Bảng (tại Văn bản số 1293/UBND-KT&HT ngày 11/7/2024), thị xã Duy Tiên (tại Văn bản số 2245/BC-UBND ngày 10/7/2024), thành phố Phủ Lý (tại Văn bản số 288/BC-UBND ngày 11/7/2024) (gửi kèm theo Văn bản).

Thực hiện văn bản số 2265/SXD-PTĐT ngày 16 tháng 08 năm 2024 của Sở xây dựng tỉnh Hà Nam về việc phúc đáp văn bản số 285/CT-KHKT ngày 07/08/2024 của Công ty đầu tư hạ tầng và Đô thị Viglacera.

Công ty đầu tư hạ tầng và Đô thị Viglacera đã xem xét lại từng hồ sơ đăng ký, đối chiếu với các quy định về đối tượng, điều kiện theo quy định tại Điều 49, điều 51, Điều 52 của Luật nhà ở, hướng dẫn tại Thông tư số 09/2021/TTBXD ngày 16/08/2021 của Bộ



xây dựng về hướng dẫn Nghị định 49/2021/NĐ-CP và Nghị định 100/2015/NĐ-CP về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và lập danh sách dự kiến mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội KTX4A thuộc dự án đầu tư xây dựng Khu dịch vụ, nhà ở công nhân KCN Đồng Văn IV.

Để đảm bảo tính công khai, minh bạch đối với các đối tượng đăng ký mua, thuê nhà ở xã hội KTX4A; Công ty Đầu tư hạ tầng và Đô thị Viglacera - CN Tổng công ty Viglacera - CTCP đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Hà Nam tiếp nhận danh sách, kiểm tra, công bố, công khai đối tượng dự kiến được giải quyết mua, thuê nhà ở xã hội KTX4A - Dự án Khu dịch vụ, nhà ở công nhân KCN Đồng Văn IV, huyện Kim Bảng, tỉnh Hà Nam tại Cổng thông tin điện tử của Sở xây dựng tỉnh Hà Nam (có danh sách kèm theo).

**Trân trọng cảm ơn!**

**Nơi nhận:** 

- Như kính gửi;
- Tổng GD TCT (để B/c);
- Phó TGD Trần Ngọc Anh (để B/c);
- Ban BĐS (để B/c);
- BQL các dự án TCT (để P/h);
- Lưu KHKT, TCHC.



GIÁM ĐỐC CÔNG TY  
*Nguyễn Văn Dũng*



STT	Họ tên	Thành viên gia đình		Đối tượng	MST	SĐT	Số CMND/CCCC			Hộ khẩu thường trú				Tạm trú			Nơi làm việc
		Họ tên	Quan hệ với chủ hộ				Số CCCD	Ngày cấp	Nơi cấp	Thôn, xóm	Xã/phường	Huyện	Tỉnh	Xã/phường	Huyện	Tỉnh	
9	Nguyễn Hồng Nhung	Hồ Xuân Phúc	con	ĐTS	8606381703	0983500296	019198000123	10/30/2022	Cục cảnh sát	Tam Giáp	Duy Hải	Duy Tiên	Hà Nam				Công ty TNHH YURA Cable Việt Nam
		Hồ Tấn Tài	con		8770979910		035093000348										
		Vũ Văn Hiệu	Chồng														
		Vũ Ngọc Hân	Con														
		Vũ Huyền Anh	Con														
		Vũ Việt Anh	Con														
10	Bùi Văn Cung	Đỗ Thị Dung	Vợ	ĐTS	8343047784	0846159779	035091013984	9/7/2022	Cục cảnh sát	Dương Cương	Đại Cương	Kim Bảng	Hà Nam				Công ty TNHH YURA Cable Việt Nam
		Bùi Lan Hương	Con				035194008543										
		Bùi Hương Lan	Con														
11	Trần Thị Thịnh	Dương Thị Hoa	Vợ	ĐTS	8410595115	0911072686	008189011298	5/25/2023	Cục cảnh sát					Đại Cương	Kim Bảng	Hà Nam	Công ty TNHH Risuntek
12	Hồ Hữu Tuấn	Hồ Văn Tú	Con	ĐTS	8782926800	0353136222	035083008346	8/25/2021	Cục cảnh sát	Dương Cương	Đại Cương	Kim Bảng	Hà Nam				Công ty TNHH Dafon
		Hồ Thành Đạt	Con		8795146477		035191006688										
13	Phạm Thị Lý	Chu Văn Tuấn	Chồng	ĐTS	8357726909	0366773616	035192003838	3/31/2021	Cục cảnh sát	Yên Lạc	Đồng Hòa	Kim Bảng	Hà Nam				Công ty TNHH Automics
		Chu Nhật Anh	Con		8579345615		035092000642										
		Chu Minh Nhất	Con														
14	Nguyễn Quốc Việt	Trương Thị Hồng Nhung	Vợ	ĐTS	8612412163		035201003065	5/26/2022	Cục cảnh sát	Nhật Trụ		Kim Bảng	Hà Nam				Công ty TNHH Alpha networks
		Nguyễn Thị Huyền Diệu	Con														

